

RGŚ.6840.1.2.2019/2020

WÓJT GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

O G Ł A S Z A

drugi przetarg ustny, nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Rejowiec Fabryczny.

Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony wyznaczony był na dzień 22 listopada 2019 r., godz. 9⁰⁰.

Opis nieruchomości:

Działka oznaczona numerem **236/4** obszaru **0,0317 ha** położona w miejscowości **Wólka Kańska-Kolonia, gm. Rejowiec Fabryczny, pow. chełmski, woj. lubelskie.**

Księga wieczysta Nr **ZA1K/00063724/4** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość nie posiada obciążeń.

Nieruchomość w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach usług oświaty, wyposażona w bezodpływowy zbiornik na ścieki komunalne. Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 5 720,00 zł (słownie: pięć tysięcy siedemset dwadzieścia złotych).

Wysokość wadium wynosi: 1 000,00 zł (słownie: tysiąc złotych).

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi: 100 zł (słownie: sto złotych).

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) upłynął dnia 7 października 2019 r.

**Przetarg odbędzie się dnia 7 kwietnia 2020 r.
w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny, pokój Nr 7, o godz. 9⁰⁰**

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **31 marca 2020 r. (włącznie)** wpłacą wadium na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm **Nr 93 1240 2223 1111 0010 5643 5024.**

Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki i Ochrony Środowiska, codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰, telefonicznie 82 5664545.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Wólka Kańska - Kolonia i opublikowano na stronie internetowej www.ug.rejowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wójt
mgr inż. *Zdzisław Krupa*