



**Załącznik Nr 9 do SIWZ**

**Umowa Nr.... /2014 (p r o j e k t )**

*zawarta w dniu ..... 2014 r. w Rejowcu Fabrycznym, pomiędzy: **Gminą Rejowiec Fabryczny**, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez: **Wójta Gminy Rejowiec Fabryczny – mgr inż. Zdzisława Krupę** przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Małgorzaty Babijczuk***

a

.....z siedzibą .....  
zwany dalej "Wykonawcą",  
reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy dnia 29 stycznia 2004r (tj.Dz.U., z 2013r poz.907 z późn.zm.) o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Pzp została zawarta umowa następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **„ MODERNIZACJA ODDZIAŁÓW PRZEDSZKOLNYCH w SZKOŁACH PODSTAWOWYCH W GMINIE REJOWIEC FABRYCZNY”**

Wspólny słownik CPV:

- 39162100-6 Pomoce dydaktyczne
- 30236000-2 Różny sprzęt komputerowy
- 48190000 -6 Pakiety oprogramowania edukacyjnego
- 30213100-6 Komputery przenośne
- 32322000-6 Urządzenia multimedialne
- 32000000-3 Sprzęt audiowizualny
- 37535200-9 Wyposażenie placów zabaw
- 32300000-6 Odbiorniki telewizyjne, radiowe oraz aparatura nagrywająca dźwięk lub obraz lub aparatura powielająca

45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw  
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu  
37500000-3 Gry i zabawki, wyposażenie placów zabaw  
37520000-9 Zabawki  
39161000-8 Meble przedszkolne  
39220000-0 Artykuły gospodarstwa domowego i artykuły domowe

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **zadanie pn. „Doposażenie placu zabaw, dostosowanie pomieszczeń, wyposażenie pomieszczeń w meble ,zabawki,materiały i pomoce dydaktyczne w ramach projektu: Modernizacja oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych w Gminie Rejowiec Fabryczny”:**

W skład zamówienia wchodzić będą CZĘŚCI takie jak:

I.D oposażenie placu zabaw (dostawa z montażem) typu: karuzele, sprężynowce, piaskownice, huštawki,zestawy wielofunkcyjne, ściany wspinaczkowe, kryjówki, wraz z bezpieczną nawierzchnią i ogrodzeniem. Dostarczenie wszelkich certyfikatów , atestów i innych dokumentów niezbędnych do dopuszczenia placu zabaw do użytkowania.

Urządzenia muszą spełniać obowiązujące normy dotyczące wyposażenia placów zabaw.

Do oferty należy dołączyć zdjęcia lub fotografię elementów wchodzących w skład placu zabaw w kolorze oferowanego produktu wraz z atestami i certyfikatami na całe urządzenia w języku polskim.

II. Dostosowanie pomieszczeń i toalet do potrzeb dzieci w wieku przedszkolnym oraz personelu w tym: wymiana umywalk, misek ustępowych, podajników na mydło, luster itp.

III. Wyposażenie pomieszczeń z których korzystają dzieci oraz personel w: stoły, krzesła, biurka, regały, szafy z półkami i szufladami, parawany, szafki tematyczne, wyposażenie wypoczynkowe, artykuły plastyczne, pomoce dydaktyczne, meble, zabawki, sprzęt AGD .

IV.Wyposażenie w sprzęt multimedialny, komputerowy wraz z oprogramowaniem, urządzenia peryferyjne, tablice interaktywne.

**3. Szczegółowy opis i zakres robót przedmiotu zamówienia określa załącznik Nr 8 do SIWZ.**

4. Ponadto w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac niezbędnych przy realizacji zadania m.in.:

- a) urządzić plac budowy,
- b) zabezpieczyć roboty pod względem BHP – dotyczy to również zabezpieczenia warunków bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu budowy,
- c) pokryć szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia ( w tym: wobec osób trzecich),
- d) przywrócić do stanu pierwotnego zajęty do realizacji zadania teren.

5. Wymagany okres gwarancji na wykonane zamówienie wynosi **36 miesięcy (inne okresy gwarancji są określone w opisie przedmiotu zamówienia ,którego dotyczą zostały określone w zał. Nr 8)** i liczony będzie od dnia bezusterkowego odbioru końcowego wykonania zadania.

6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia publicznego, oraz miejscem wykonania zamówienia. Zamówienie przyjmuje do realizacji bez

zastrzeżeń i wykona zakres prac zgodnie z umową, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami i przepisami w tym zakresie.

## **Terminy realizacji**

### **§ 2.**

1. Ustala się następujące istotne terminy realizacji zamówienia:
  - a) Wykonawca rozpocznie roboty budowlane i dostawy – **od dnia podpisania umowy**
  - b) Wykonawca zakończy roboty budowlane i dostawy w terminie:
    - 1/ **do 31 sierpnia 2014 r** wyposażenie- cz. III i IV,
    - 2/ **do 31 sierpnia 2014 r** dostosowanie pomieszczeń- cz.II
    - 3/ **do 30 września 2014r** –organizacja placów zabaw -cz.I
2. Za dzień wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z umowy uważa się dzień, w którym podpisany zostanie protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

Termin wykonania obejmuje także uzyskanie przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentów ( protokoły, opinie i uzgodnienia) o ile takie okażą się niezbędne, a także atesty, deklaracje zgodności, gwarancje, prawidłowe oznakowanie przedmiotów itp. na podstawie których będzie można przystąpić do zgłoszenia zakończenia dostawy lub budowy. Przedmioty muszą być również odpowiednio zamontowane.

## **Nadzór**

### **§ 3.**

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobie/koordynatora projektu/ : ..... posiadający uprawnienia Nr ..... wydane przez .....
2. Wykonawca w miarę możliwości ustanawia kierownika budowy w osobie: ..... Posiadający uprawnienia nr ..... wydane przez .....
3. Inspektor nadzoru/koordynator projektu/, Kierownik budowy działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (tj.Dz.U. z 2013r poz.1409).
4. Do wzajemnych kontaktów w czasie trwania umowy strony wyznaczają przedstawicieli w osobach:
  - po stronie Zamawiającego :
  - 1)Pan Ireneusz Nowosad dyrektor ZS Liszno ,2)Pani Dorota Porosiło kierownik SF Krasne,3)Pani Dorota Jaszczuk dyrektor ZS Pawłów
  - po stronie Wykonawcy.....
5. Przedstawiciele, o których mowa w ust.4 nie są uprawnieni do dokonywania jakichkolwiek zmian niniejszej umowy.
6. Zmiana osób określonych w pkt.4 nie stanowi zmiany niniejszej umowy i może być dokonywana w formie pisemnego zawiadomienia, które jest skuteczne z chwilą doręczenia drugiej stronie.

## **Obowiązki Zamawiającego**

### **§ 4.**

1. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce realizacji robót i dostaw.
2. Zamawiający przekaże plac budowy niezwłocznie po podpisaniu umowy.
3. Zamawiający zrealizuje prawidłowo wystawioną fakturę Wykonawcy.

## **Obowiązki Wykonawcy**

### **§ 5.**

1. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować zaplecze robót i dostaw i rozpocząć wykonywanie umowy niezwłocznie po jej zawarciu.
2. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się w miejscu realizacji robót i dostaw a także zapewnić warunki bezpieczeństwa w miejscu wykonywania robót i dostaw pracownikom i innym osobom trzecim zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
3. Po zakończeniu robót i dostaw Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i zaplecza budowy (przywrócić do stanu pierwotnego) oraz przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy na adres Zamawiającego.
5. Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że: przedmioty zamówienia są fabrycznie nowe, nieużywane, w pełni sprawne i gotowe do użycia, wykonane w oparciu o nowoczesne rozwiązania projektowe, technologiczne, materiałowe oraz spełniające obowiązujące normy.
6. Odpowiedzialność za uszkodzenia produktów w czasie transportu oraz montażu ponosi Wykonawca.

### **§ 6.**

1. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć wykonywane przez siebie roboty i dostawy od wszelkich nieprzewidzianych zdarzeń (szkód).
2. Za wszelkie szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy oraz za szkody wyrządzone przy wykonywaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę i osoby działające pod jego kierownictwem (w tym szkody poniesione przez osoby trzecie) będzie odpowiadał Wykonawca. Zamawiający nie będzie pokrywał żadnych szkód powstałych w związku z wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.
3. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.

### **§ 7.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego i Inspektora Nadzoru:
  - a) o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych niezwłocznie po stwierdzeniu konieczności ich wykonania,
  - b) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu.
2. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
3. Wykonawca zobowiązany jest kompletować w trakcie realizacji robót wszelką dokumentację zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotować do odbioru końcowego komplet protokołów niezbędnych przy odbiorze.

## **Dostawa wyposażenia i pomocy dydaktycznych**

### **§ 8.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy dostarczając wyposażenie i pomoce dydaktyczne nieposiadające wad prawnych i fizycznych. Materiały, o których mowa w zdaniu poprzedzającym nie mogą być w szczególności obciążone prawami osób trzecich.
2. Materiały o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami specyfikacji technicznej.
3. Wykonawca zobowiązany jest stosować materiały gatunku I oraz posiadać dla nich wszystkie wymagane świadectwa, atesty, certyfikaty itp. Wykonawca na każde żądanie inspektora nadzoru /koordynatora projektu/ zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: stosowne dokumenty dotyczące ich jakości lub pochodzenia.
5. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego, jakości robót wykonanych z materiałów. Wykonawcy na miejscu wykonywania robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
6. Jeżeli Zamawiający zażąda przeprowadzenia badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania na własny koszt.

#### **Wynagrodzenie za przedmiot umowy**

### **§ 9.**

1. Strony postanawiają, że całość wynagrodzenia za przedmiot umowy wynosi:
  - a) netto .....złotych (słownie.....0/100)
  - b) podatek VAT .....złotych (słownie.....0/100)
  - c) brutto .....złotych (słownie.....0/100)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
  1. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust.1 niniejszego paragrafu.
  2. Zamawiający, oświadcza, że jest podatnikiem VAT i jest zarejestrowany w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP 5632158413.
  3. Wykonawca, oświadcza, że jest podatnikiem VAT i jest zarejestrowany w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP .....

#### **Zasady rozliczeń finansowych**

### **§ 10.**

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczony będzie:
  - 1/ **jednorazowo**- dotyczy części I, II, III, IV przedmiotu zamówienia na podstawie faktury VAT wystawionej w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę na adres: **Gmina Rejowiec Fabryczny, ul. Lubelska 16,22-170 Rejowiec Fabryczny**
3. Należność Wykonawcy płatna będzie przez Zamawiającego przelewem na konto nr .....w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z bezusterkowym protokołem odbioru robót oraz oświadczeniem podwykonawcy i dalszego podwykonawcy o zapłacie należnego im wymaganego wynagrodzenia stosownie

do zawartych umów o podwykonawstwo zaakceptowanych uprzednio przez Zamawiającego.

4. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku zamawiającego.

5. W przypadku wystąpienia opóźnienia w przekazaniu środków finansowych przyznanych Zamawiającemu na realizację w/w projektu, Zamawiający zastrzega sobie prawo uregulowania zobowiązania, o którym mowa w ust. 1 w terminie późniejszym, lecz niezwłocznie po otrzymaniu ww. środków, nie będzie zobowiązany do ponoszenia odsetek ustawowych.

6. Wykonawca został poinformowany o współfinansowaniu wynagrodzenia ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

## **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

### **§ 11.**

Wykonawca nie wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy .

#### **Przedmiot odbioru**

### **§ 12.**

Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie całość robót i dostaw objętych niniejszą umową.

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w wyznaczonym przez Zamawiającego dniu roboczym tj. od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-13.00.
2. Odbioru przedmiotu umowy dokona Komisja powołana przez Zamawiającego, która zobowiązana jest sprawdzić pomoce dydaktyczne pod względem ilościowym i jakościowym i pokwitować ich odbiór według faktury.
3. Wraz z towarem Wykonawca wyda Zamawiającemu karty gwarancyjne, instrukcje dotyczące sposobu korzystania z rzeczy itp.
4. Podczas dokonywania odbioru, przeprowadzona zostanie weryfikacja parametrów mająca na celu wykazanie Zamawiającemu, że dostarczony przedmiot umowy spełnia wymagania określone w zamówieniu. Ponadto Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nieużywany w pełni sprawny i gotowy do użycia, wykonany w oparciu o nowoczesne rozwiązania projektowe, technologiczne, materiałowe oraz spełniające wymogi bezpieczeństwa oraz techniczne i funkcjonalno –użytkowe.
5. Z czynności odbioru przedstawiciele stron spiszą protokół odbioru . Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli protokół odbioru będzie podpisany przez obie strony bez uwag.
6. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki i braki dające się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy w części dotkniętej tymi wadami, usterkami lub brakami, wyznaczając termin do ich usunięcia. W tym przypadku w protokole odbioru zostaną wskazane nieodebrane elementy przedmiotu umowy ze wskazaniem terminu ich dostarczenia, nie dłuższego niż 14 dni.

#### **Kary umowne**

### **§ 13.**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust.1 lit.c umowy:
  - a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy liczony od terminu ustalonego w § 2 ust.1 umowy,
  - b) za każdy przypadek nieprawidłowego lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy,

- c) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru oraz wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi liczony od terminu ustalonego na usunięcie wad.
3. Jeżeli Zamawiający utraci dotację lub część dotacji na wykonanie przedmiotu zamówienia z powodu okoliczności, które powstały z winy Wykonawcy wówczas Zamawiający obciąży Wykonawcę utraconą kwotą.
  4. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust.1 lit.c za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych do Wykonawcy.
  5. Jeżeli zaistnieje obowiązek zapłaty kar umownych przez Wykonawcę należność z tego tytułu może zostać potrącona z wynagrodzenia za przedmiot umowy.
  6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

## **Odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi**

### **§ 14.**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym. Wykonawca udziela
2. Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na okres **36 miesięcy (obowiązują zapisy określone w §1 p.5)**
3. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
4. Istnienie wad stwierdza się protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu ich stwierdzenie Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na piśmie nie później niż na 3 dni przed dokonaniem oględzin, chyba że strony umówią się inaczej.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. W przypadku nie usunięcia ujawnionych wad w terminach ustalonych w protokole zamawiający ma prawo do zastępczego usunięcia wad w ramach gwarancji – na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W związku z upływem okresu gwarancji zamawiający wyznacza odbiór pogwarancyjny nie później niż w ostatnim dniu upływu okresu trwania gwarancji i rękojmi.
8. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji lub rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
9. W sytuacji stwierdzenia wystąpienia wad Zamawiający ustali w protokole termin na usunięcie wad stwierdzonych w czasie tego odbioru.
10. Ewentualne reklamacje dostaw i montażu z tytułu jakości lub ilości przedmiotu zamówienia składane będą Wykonawcy pisemnie lub za pośrednictwem faxu, niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
11. Wykonawca zobowiązuje się udzielenia odpowiedzi na złożoną reklamację w ciągu 96 godzin od złożenia reklamacji, a w przypadku braku odpowiedzi reklamację uważać się będzie w całości za uznaną przez Wykonawcę.
12. W przypadku uznania reklamacji za zasadną Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni wymienić towar na wolny od wad, bądź uzupełnić braki ilościowe, na własny koszt.
13. Niezależnie od rękojmi ustawowej Wykonawca udziela na dostarczone artykuły gwarancji jakości.

## Zmiana umowy

### § 15.

1. Na podstawie art.144 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zaistniały okoliczności ,które nie były znane w momencie jej podpisywania
- 2.Zmiany do umowy może inicjować Wykonawca lub Zamawiający składając pisemny wniosek do drugiej strony.
3. Wniosek o dokonanie zmiany w umowie w przypadkach określonych w ust.1 musi zawierać:
  - a) opis zmiany,
  - b) uzasadnienie zmiany zawierające m.in. korzyści wynikające z wnioskowanej zmiany,
  - c)czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## Odstąpienie od umowy

### § 16.

- 1.Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął wykonania robót lub dostaw lub przerwał je i nie wznowił ich wykonania mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż **30 dni**, chyba że nie rozpoczęcie wykonania robót czy dostaw lub przerwa w ich realizacji spowodowane zostały przyczynami, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
  - b) Nastąpiło ogłoszenie upadłości firmy Wykonawcy, rozwiązanie firmy Wykonawcy lub wydanie nakazu zajęcia majątku firmy Wykonawcy.
2. Wykonawca ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w przypadku, gdy:
  - a)Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru
  - b)Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy (np. płatności)
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:
  1. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych prac według daty odstąpienia od umowy.
  2. Strony wspólnie ustalają sposób zabezpieczenia przerwanych prac, a Wykonawca zabezpieczy wykonane prace na koszt strony odpowiedzialnej za przyczynę odstąpienia od umowy.
6. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, których nie może wykorzystać do realizacji innych prac o ile przerwanie prac nie nastąpiło z jego winy; Zamawiający jest zobowiązany pokryć koszty tych materiałów i urządzeń i przejąć je.
- 7 .Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonanie pracy do czasu



od stąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.

8. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych prac wraz z pracami zabezpieczającymi, a jeżeli Wykonawca ponosi winę za odstąpienie od umowy, Zamawiający zastosuje wszelkie kary i potrącenia wynikające z niniejszej umowy.

9. Strony wspólnie rozliczą się z pozostałymi kosztami, które poniósł Wykonawca, a związanych z zamówieniem uwzględniające przyczyny odstąpienia od umowy.

## **Podwykonawcy**

### **§ 17<sup>1</sup>.**

1. Wykonawca może zaangażować podwykonawcę do wykonania określonej części zamówienia wymienionej w przyjętej ofercie, a podwykonawca może zaangażować dalszego wykonawcę.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

*<sup>1</sup> Jeżeli Wykonawca oświadczy w ofercie, że zamówienie wykona sam wówczas zamiast zapisów 1-6 paragraf 17 będzie brzmiał „Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca wykona roboty stanowiące przedmiot zamówienia sam, bez udziału podwykonawców”*

1. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust.2 nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, Zamawiający wymaga, aby zapłata wynagrodzenia należnego podwykonawcy na podstawie umowy o podwykonawstwo następowała po wykonaniu całości robót budowlanych objętych niniejszą umową.
2. Zamawiający, w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, o którym mowa w ust.2 lub do projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, nie spełniające wymagań określonych w SIWZ wraz z załącznikami lub gdy projekt ten przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni.
3. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust.4.
6. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

## **Postanowienia końcowe**

## § 18.

Strony ustalają, że Wykonawca nie może przenieść swoich praw lub obowiązków ( w tym wiarygodności) wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

## § 19.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy : Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawa zamówień publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa a także postanowienia SIWZ postępowania o zamówienie publiczne w ramach, którego została zawarta niniejsza umowa oraz złożonej w trakcie postępowania oferty Wykonawcy. .

## § 20.

1. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla miejsca położenia siedziby Zamawiającego.
2. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

## § 21.

1. Przed wystąpieniem na drogę sądową strony ustalają obligatoryjny tryb postępowania reklamacyjnego.
2. Postępowanie reklamacyjne polega na wystąpieniu do drugiej strony z konkretnym żądaniem, które musi zawierać podstawę prawną i uzasadnienie.
3. Druga strona ma obowiązek ustosunkować się do treści żądania.  
Odpowiedź negatywna względnie brak odpowiedzi w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania poczytuje się za odmowę uznania roszczenia i wyczerpuje tryb postępowania reklamacyjnego.

## § 22.

Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy , 2 egz. dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**Kontrasygnata Skarbnika**

