

Gmina Rejowiec Fabryczny, ul. Lubelska 16 , 22-170 Rejowiec Fabryczny  
tel/fax.82 5664-211

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA :

„Zagospodarowanie terenu na cele przestrzeni publicznej  
wraz z przebudową boiska wielofunkcyjnego w  
miejscowości Pawłów etap II”

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r Nr 113 poz.759) .

Opracowała : Dorota Dawidiuk

Zatwierdził : Zdzisław Krupa -Wójt Gminy Rejowiec Fabryczny

Rejowiec Fabryczny luty 2012 r

Numer sprawy: Rpi. 5541.PROW.1.2012

### **I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:**

Gmina Rejowiec Fabryczny  
ul. Lubelska 16  
22 – 170 Rejowiec Fabryczny  
www.ug.rejowiec.pl  
wrg@ug.rejowiec.pl  
7:30 – 15:30  
tel/fax 82 5664-211

### **II. Tryb udzielenia zamówienia:**

Przetarg nieograniczony – roboty budowlane

### **III. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu na cele przestrzeni publicznej w miejscowości Pawłów .

Zakres robót do wykonania :

- 1.Roboty rozbiórkowe (starego parkingu przy Domu Kultury , starych chodników i murków)
- 2.Wykonanie parkingu przy Domu Kultury , wykonanie ścieżek parkowych .
- 3.Montaż obiektów małej architektury.
- 4.Montaż ławek parkowych i śmietniczek wzdłuż wybudowanych ścieżek.
- 5.Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych.

Określenie przedmiotu zamówienia za pomocą kodów CPV

45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków

45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane

45223800-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

### **IV. Termin wykonania zamówienia.**

Wymagany termin wykonania zamówienia 30 czerwiec 2012 r .

### **V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy,którzy spełniają warunki dotyczące :

- 1.posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności , jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania ;
- 2.posiadania wiedzy i doświadczenia ;
- 3.dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia ;
- 4.sytuacji ekonomicznej i finansowej .

**W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie branży budowlanej i wodno-kanalizacyjnej należy złożyć :**

- oświadczenie

**W celu potwierdzenia posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia wykonawca składa**

- oświadczenie

**W celu potwierdzenia dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wykonawca składa :**

- oświadczenie

**W celu potwierdzenia sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia wykonawca składa :**

- oświadczenie

Ocena spełnienia powyższych warunków przeprowadzona będzie w oparciu o kryterium „spełnia” lub „nie spełnia”.

**VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków , o których mowa w art.22 ust.1 ustawy , należy przedłożyć :

- oświadczenie (załącznik nr 3)

W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art.24 ust. 1 ustawy należy przedłożyć :

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia ( załącznik nr 4 )

**3.Inne dokumenty które należy dołączyć do oferty:**

- formularz ofertowy (załącznik nr 1)
- wypełnione kosztorysy ofertowe (załącznik nr 2 )

**4. Wykonawca zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa wyżej składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat , składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie całości wykonania decyzji właściwego organu ,
- c)nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie

**VII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów , a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną.

Pytania należy kierować na adres:

Gmina Rejowiec Fabryczny

ul. Lubelska 16, 22 – 170 Rejowiec Fabryczny, Pokój nr 8

faxem: 82 5664-211

lub na adres e-mail: [wrg@ug.rejowiec.pl](mailto:wrg@ug.rejowiec.pl)

Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi wszystkim wykonawcom, którym przekazał specyfikację, odpowiedzi zostaną zamieszczone na stronie internetowej na której była udostępniona SIWZ.

Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.

**Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest** Kierownik Referatu Planowania i Inwestycji – Wincenty Koper tel. 82 5664 211 lub 5664-121 .

### **VIII. Wadium:**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium .

### **IX. Termin związania ofertą:**

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert .

### **X. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 3) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę .
- 4) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
- 5) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- 6) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 7) Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.
- 8) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/ osób podpisującej ofertę.
- 9) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- 10) Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym opakowaniu/zamkniętej kopercie w siedzibie zamawiającego  
Gmina Rejowiec Fabryczny  
Lubelska 16  
22 – 170 Rejowiec Fabryczny  
/sekretariat/

11. Koperta / opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do zamawiającego na adres siedziby zamawiającego : Gmina Rejowiec Fabryczny  
Lubelska 16  
22 – 170 Rejowiec Fabryczny

Oznakowane następująco: Przetarg nieograniczony na zagospodarowanie terenu na cele przestrzeni publicznej wraz z przebudową boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Pawłów etap II”

#### **XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego

Gmina Rejowiec Fabryczny

Lubelska 16 , 22 – 170 Rejowiec Fabryczny /sekretariat/

do dnia 28.02.2012 r godz.12:00

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom bez otwierania.

2. Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego

Gmina Rejowiec Fabryczny

Lubelska 16 , 22 – 170 Rejowiec Fabryczny

dnia 28.02.2012 r godz. 12:15

3. Sesja otwarcia ofert:

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający przekaze zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu ww. informacji Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena, a także termin wykonania zamówienia, okres gwarancji, warunki płatności.

#### **XII. Opis sposobu obliczenia ceny:**

Obliczona przez Wykonawcę cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednio i pośrednio jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia , zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty a w szczególności podatek VAT.

Wykonawca powinien uwzględnić w cenie wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia , a szczególnie informacje i warunki podane w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

Roboty które nie zostały wyraźnie wymienione w przedmiarze robót (kosztorysie ofertowym) w związku z czym nie uwidoczniono ich wyceny , a są niezbędne dla osiągnięcia rezultatów rzeczowych określonych w Specyfikacjach będą uważane za zawarte w cenach innych pozycji kosztorysu ofertowego i rozłożone na nich proporcjonalnie.

#### **XIII. Kryteria oceny oferty:**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem procentowym:

Cena oferty - 100 %

Sposób oceny ofert (Kryterium - CENA OFERTY)

2. Ocena będzie dokonywana poprzez porównanie danych zawartych w ofertach do najniższych wśród zaproponowanych. Powyższe wyliczone zostanie wg wzoru:

$$\frac{C_{\min}}{C_n} \times 100 \text{ pkt.} \times Z$$

gdzie:

$C_{\min}$  - cena najtańszej oferty

$C_n$  - cena badanej oferty

$Z$  - waga procentowa kryterium (100%).

3. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art. 87 ust. 2 i art. 88 ustawy.

4. Za najkorzystniejszą uważać się będzie ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów.

#### **XIV. Informacje o formalnościach, jakie winny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę o:

a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres Wykonawcy którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy firm, siedziby i adresy Wykonawców którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia podając uzasadnienie faktyczne i prawne

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści powyższe informacje na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

3. Zamawiający podpisze umowę z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faxem lub drogą elektroniczną, albo 10 dni jeżeli zostało przesłane w inny sposób (art. 94 pkt. 1 ust. 2)

#### **XV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie w formie przewidzianej w ustawie.

#### **XVI. Warunki umowy:**

według załączonego wzoru umowy (załącznik nr 5)

## **XVII. Środki ochrony prawnej:**

Wykonawca który poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów określonych w ustawie PZP , przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI – środki ochrony prawnej ustawy Prawo Zamówień Publicznych .

## **XVIII. Inne postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia .**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej .
3. Zamawiający przewiduje że mogą wystąpić zamówienia uzupełniające o których mowa w art.67.1 pkt.6 w wys. do 5% zamówienia podstawowego.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych .
5. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną  
www.ug.rejowiec.pl , wrg@ug.rejowiec.pl
6. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z wykonawcą w walutach obcych.
7. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej .
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu .
9. Zamawiający nie przewiduje wymagań o których mowa w art.29 ust.4 ustawy PZP
10. Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia która może być powierzona podwykonawcom .

## **XX. Załączniki do SIWZ :**

- formularz ofertowy załącznik nr 1
- kosztorysy ofertowe załącznik nr 2
- oświadczenie o spełnieniu warunków art.22 ust.1 ustawy PZP załącznik nr 3
- oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu na podst.art.24 ust.1 załącznik nr 4
- wzór umowy załącznik nr 5

Wójt Gminy Rejowiec Fabryczny

Rejowiec Fabryczny 02.02.2012 r

