

RGŚ.6840.9.1.2018.2019

WÓJT GMINY REJOWIEC FABRYCZNY

Działając na podstawie art.39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami

O G Ł A S Z A

drugi przetarg ustny , nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Rejowiec Fabryczny.

Pierwszy przetarg ogłoszony był na dzień 11 października 2018 r.

Opis nieruchomości :

1.Nieruchomość oznaczona numerem działki: **786/3** obszaru **0,30 ha.** położona w miejscowości **Toruń gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.** Księga wieczysta Nr **ZA1K/00034857/3** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie. Nieruchomość nie posiada obciążeń , położona przy drodze utwardzonej powiatowej, w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową . Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości ,zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

Cena wywoławcza nieruchomości : 34 000,00 zł. w tym 23 % VAT (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych).

Wysokość wadium : 4 000. (słownie : cztery tysiące złotych).

Minimalne postąpienie w przetargu: 400,00 zł. (słownie : czterysta złotych) .

1.Nieruchomość oznaczona numerem działki: **786/4** obszaru **0,2896 ha.** położona w miejscowości **Toruń gm. Rejowiec Fabryczny , pow. chełmski , woj. Lubelskie.** Księga wieczysta Nr **ZA1K/00034857/3** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie. Nieruchomość nie posiada obciążeń , położona przy drodze gruntowej gminnej, w/g Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod tereny rolne Sposób zagospodarowania po nabyciu nieruchomości ,zgodnie z przeznaczeniem w MPZP Gminy Rejowiec Fabryczny

Cena wywoławcza nieruchomości : 6 000,00 zł.

Wysokość wadium : 600,00 (słownie : sześćset złotych).

Minimalne postąpienie w przetargu: 100,00 zł. (słownie : sto złotych) .

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2016 r poz. 2147 z późniejszymi zmianami) upłynął 06.08.2018 r.

Przetarg odbędzie się dnia 07 marca 2019 r. w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny pokój Nr 7

Dz.nr 786/3 o godz.10³⁰

Dz.nr 786/4 o godz. 11⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne jeżeli najpóźniej do dnia **1 marca 2019 r. (włącznie)** wpłacą wadium na rachunek bankowy Gminy Rejowiec Fabryczny PEKAO S.A. I O/Chełm Nr **93 1240 2223 1111 0010 5643 5024**.

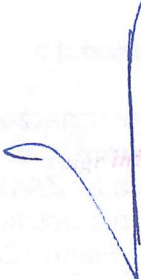
Wpłacone wadium wygranemu uczestnikowi zalicza się na poczet ceny sprzedaży, pozostałym zwracane jest bezpośrednio po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylania się wygranego uczestnika od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Zawarcie umowy nastąpi w formie aktu notarialnego , którego koszty ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Gospodarki i Ochrony Środowiska codziennie w godz. 8³⁰-15³⁰ , telefonicznie 82-5664545

Niniejsze ogłoszenie zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Gminy Rejowiec Fabryczny na tablicy ogłoszeń oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Toruń i opublikowane na stronie internetowej ug.rejowiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .


Wójt
Zdzisław Krupa